

Wspólnota Mieszkaniowa

Imię i nazwisko (nazwa) inwestora

Gdańsk, dnia 06-12-2018

Ul. Na Stoku 11-12 80-875 Gdańsk

Tel. 58 520-43-95

Adres (siedziba) ewentualnie nr tel.

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY



ZGŁOSZENIE BUDOWY I ROBÓT BUDOWLANYCH
NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami) zgłaszam zamiar rozpoczęcia robót budowlanych na terenie nieruchomości przy ul. ...**Na Stoku 11-12** ... w Gdańsku – działka (i) nr ewidencyjny ... **136, 139, 147** obręb **0080**

Termin rozpoczęcia robót budowlanych**01-06-2019**.....
(nie krótszy niż 30 dni od daty złożenia wniosku)

Zakres i rodzaj robót budowlanych
.....**Zgodnie z załączonym projektem tylko w zakresie wnioskowanych prac z wyłączeniem docieplenia – prace wykonywane tylko na ścianie frontowej**.....

Sposób wykonywania robót budowlanych
.....**FIRMA SPECJALISTYCZNA**.....

Do zgłoszenia dołączam: ¹

- 1) ~~oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,~~
- 2) ~~odpowiednie szkice lub rysunki,~~
- 3) ~~pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi,~~
- 4) ~~projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane – dotyczy przyłączy do budynków oraz instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o poj. do 7 m³, projekt ponadto winien być uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (dot. instalacji zbiornikowych),~~
- 5) ~~projekt zagospodarowania działki lub terenu wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane – dotyczy obiektów małej architektury w miejscach publicznych,~~
- 6) upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu.

Administracja Wspólnot Mieszkaniowych
"TWA" Ewa Niewierska
30-246 Gdańsk, ul. Jeszka 26/3
EGON 197 11 11 393-100-05-17
N. 58 520-43-95 fax 58 520-43-95
(podpis inwestora
lub osoby przez niego upoważnionej)

¹ Niepotrzebne skreślić



ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 2096), oraz art.81 ust. 1 pkt 2, art.82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1202 z późn. zm.),

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03 stycznia 2019r. Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Na Stoku 11-12 złożonym przez pełnomocnika P. Ewę Niewierowską -AWM „TWA” Ewa Niewierowska, ul. Jaśkowa Dolina 26/2, 80-246 Gdańsk

stwierdzam, iż nie wniesiono sprzeciwu wobec złożonego dnia 07 grudnia 2018r. przez Wspólnotę Mieszkaniową ul. Na Stoku 11-12, zgłoszenia dotyczącego zamiaru wykonania robót budowlanych w zakresie remontu - izolacji i elewacji ściany frontowej budynku przy ul. Na Stoku 11-12 w Gdańsku dz. nr 136, 139 147 obr. 080 .

Ponadto informuję, iż w/w zgłoszenie zostało zarejestrowane w tutejszym Wydziale w dniu 19 grudnia 2018r. pod nr WUiA-VI.6743.2168-1.2018.SA.416607.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

arch. Jacek Jabłoński
p.o. Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury

Załącznik - klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych - verte.

Otrzymują:

1. P. Ewa Niewierowska -pełnomocnik inwestora,
AWM „TWA” Ewa Niewierowska, ul. Jaśkowa Dolina 26/2, 80-246 Gdańsk;
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,
ul. Wały Piastowskie 24, 80-855 Gdańsk;
3. a/a

Gdańsk, 8 listopada 2018 r.

Prezydent Miasta Gdańska
80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12
BMKZ.4125.645.2018.DP

DECYZJA

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, 2 i 4, 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014 r. poz. 1446, ze zmianami), w oparciu o Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (Dz.U. 2018, poz. 1609), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2017 r. poz. 1332, ze zmianami), art. 104, art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257) oraz § 2 pkt 1 lit. e Porozumienia zawartego dnia 5 listopada 2015 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Gdańska w sprawie prowadzenia spraw z zakresu własności Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdańska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2015 r. poz. 3422) -

Prezydent Miasta Gdańska

po rozpatrzeniu wniosku z 04.10.2018 r. (wpływ 05.10.2018 r.) **Wspólnoty Mieszkaniowej Na Stoku 11-12**, reprezentowanej przez pełnomocniczkę Panią Ewę Niewierowską w sprawie w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 28.06.2018 r. znak: BMKZ.4125.645.2018.DP dotyczącej wydania przez Miejskiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie elewacji frontowej wraz z izolacją pionową ściany fundamentów oraz remont elewacji tylnej budynku przy ul. Na Stoku 11-12 w Gdańsku, położonego na działce nr 139 w obrębie 0080 w Gdańsku, znajdującego się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako Układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 8, obecnie nr 15 z dnia 11 października 1947 r., a także zlokalizowanego w granicach uznanych przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej za Pomnik Historii zarządzeniem z dnia 8 września 1994 r. (Monitor Polski 1994 r., nr 50 poz. 415)

zmienia decyzję

Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 28.06.2017 r. znak: BMKZ.4125.645.2018.DP

Wspólnocie Mieszkaniowej Na Stoku 11-12 na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie elewacji frontowej wraz z izolacją pionową ściany fundamentów oraz remont elewacji tylnej budynku przy ul. Na Stoku 11-12 w Gdańsku, położonego na działce nr 139 w obrębie 0080 w Gdańsku, znajdującego się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako Układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 8, obecnie nr 15 z dnia 11 października 1947 r., a także zlokalizowanego w granicach uznanych przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej za Pomnik Historii zarządzeniem z dnia 8 września 1994 r. (Monitor Polski 1994 r., nr 50 poz. 415) w zakresie rozszerzenia decyzji o działkę nr 147 obr. 0080.

W sentencji decyzji w 5 linijsce:

Z:

„...położonego na działce nr 139 w obrębie 0080 w Gdańsku...”

Na:

„...położonego na działkach nr 139, 147 w obrębie 0080 w Gdańsku...”

Pozostała treść decyzji pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4. Kpa, odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględniła ona w całości żądanie strony.



Decyzja stała się ostateczna
z dniem 08.11.2018 r.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Pouczenie

Decyzja niniejsza nie podlega opłacie skarbowej stosownie do art. 2 - Ustawy z dnia 16.11.2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 - t.j., ze zmianami).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Gdańska organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 Kpa).

Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Miejski Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Niniejsza decyzja nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania stosownych zezwoleń we właściwych organach administracji publicznej.

Otrzymują:

1. Pani Ewa Niewierowska, pełnomocniczka WM Na Stoku 11-12
2. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
3. aa

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2
ustawy z dnia 16.11.2006
o opłacie skarbowej z późn. zmianami

Dawidka Filuta Podinspektor
Imię, nazwisko i stanowisko służbowe

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk